

# ACCADEMIA NAZIONALE DI SAN LUCA

τττ

PIAZZA ACCADEMIA DI SAN LUCA, N.77 - 00187 ROMA

Telefono 06 6798850 – Tel/Fax. 06 6798904

C.F. 80111590586

## PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA ALL'APPALTO DEI LAVORI DI RESTAURO DELLE SUPERFICI DECORATE DELLA CUPOLA DELLA CHIESA DEI SS. LUCA E MARTINA IN ROMA

CIG: 53625471C7 – CUP: J82E10000370001

---

### RISPOSTE AI QUESITI PERVENUTI

#### Quesito n. 1

Si chiede cortesemente un chiarimento rispetto a quanto riportato al punto 10, terza riga, della lettera di invito "....ed in particolare lavori di restauro di superfici decorate di importanza e valore analogo", cioè il "valore analogo" è da dimostrare in sede di offerta, dall'impresa invitata e dai suoi esecutori materiali in caso di aggiudicazione, tramite lavori effettuati similari agli stessi oggetto della gara, oppure il "valore analogo" è da intendersi, che cumulativamente i lavori eseguiti e similari, debbono raggiungere l'importo a base di gara?

**Risposta:** con riferimento a quanto prescritto al punto 10 lettera b) della lettera di invito, si conferma che ciascun restauratore professionista deve aver realizzato, negli ultimi 10 anni, lavori di restauro analoghi a quello oggetto di gara, quanto a tipologia, valore ed importanza.

#### Quesito n. 2

In riferimento alla procedura di gara relativa all'appalto dei lavori di restauro della cupola della Chiesa dei SS. Luca e Martina - CIG 53625471C7, si chiede se impresa in possesso di sola qualificazione OS2-A con classifica adeguata all'importo dei lavori può partecipare alla gara senza ricorrere all'istituto dell'avvalimento o alla partecipazione in ATI con la categoria OG2 che non viene richiamata nel bando ma nel capitolato.

Inoltre non si individuano lavorazioni inerenti a tale categoria che viene richiamata, come già indicato solo nel capitolato, per l'esecuzione delle opere provvisoriale che non ricadono sotto alcuna categoria.

**Risposta:** si conferma che l'unica categoria SOA richiesta per la partecipazione alla gara è la OS2-A in classifica II<sup>^</sup> e che dunque gli operatori economici che ne siano in possesso possono senz'altro partecipare, senza necessità di ricorrere ad avvalimento o alla costituzione di raggruppamenti temporanei di imprese. Si ribadisce che non vi è necessità della qualifica in OG2 e si ricorda che non si deve tenere conto del capitolato speciale d'appalto inserito nel CD ROM , bensì esclusivamente di quello successivamente inviato a ciascun operatore economico via PEC.

#### Quesito n. 3

**Si chiede di chiarire in quale busta devono essere inseriti i curricula dei restauratori, indicati al punto 10 lett. b) pagina 6 della lettera di invito.**

**Risposta:** i curricula dei restauratori devono essere inseriti, assieme alla documentazione comprovante il possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione alla gara, nella busta "A" – Documentazione Amministrativa, come indicato al punto 14 n. VII) della lettera di invito.

Si coglie l'occasione per segnalare che quanto richiesto al punto 15 della lettera di invito in merito alla deve essere interpretato nel senso che nella struttura tecnico-organizzativa incaricata di dirigere l'esecuzione dei lavori deve necessariamente figurare anche un restauratore professionista in possesso dei requisiti indicati al punto 10 lettera b) della lettera di invito (il cui curriculum deve quindi essere fra quelli inseriti nella Busta A, di cui sopra.

#### **Quesito n. 4**

**In merito alla gara in oggetto e al nuovo CSA corretto, pervenuto stesso mezzo il 15-11 u.s., si chiede: considerato che è stata eliminata la categoria OG2 e l'intero importo di gara rientra nella categoria OS2A, compreso il costo delle opere provvisoriale che ammonta a €101.053,00 (oltre il 28% dell'importo di gara) e il subappalto è permesso entro il 20% (p.34 del CSA) come possiamo garantire che l'allestimento dei ponteggi possa essere effettuato da ditta specializzata del settore (è OG2)?**

**Risposta:** precisiamo che non è stata eliminata alcuna categoria. Il capitolato erroneamente inserito nel CD ROM, ove era indicata anche la categoria OG2, non ha infatti alcuna attinenza con la procedura di gara, essendo una versione errata e fuorviante.

A norma dell'art. 108 comma 3 d.p.r. 5.10.2010 n. 207 e s.m.i. in sede di progetto si è ritenuto che le opere provvisoriale – sia in relazione alla loro natura, non riconducibile ad alcuna delle categorie di cui all'Allegato a del medesimo d.p.r., sia perché complessivamente di valore inferiore a 150.000 euro – non costituiscano categoria a sé stante.

Pertanto è sufficiente – ai fini della partecipazione alla gara, nonché per l'esecuzione dei lavori (tutti) la sola qualificazione nella categoria prevalente e vale a dire la OS2-A in classifica II^.

#### **Quesito n. 5**

**In riferimento alla gara in oggetto, avremmo bisogno di alcuni chiarimenti, in particolare vi chiediamo come risolvere i quesiti sotto elencati:**

- **Non siamo riusciti a pagare il contributo previsto a favore dell'Autorità di Vigilanza. L'Autorità ci dice che il codice CIG è stato creato, ma che c'è un errore e per risolvere il problema dobbiamo rivolgerci alla Stazione Appaltante;**

- **La "Lista delle lavorazioni forniture previste per l'esecuzione dell'opera", da voi fornita insieme alla lettera d'invito:**

1) **non riporta nella quarta colonna il quantitativo previsto in progetto per ogni voce, come invece indicato nel bando; dobbiamo inserirlo noi deducendolo dal computo metrico estimativo?**

2) **è costituita da una serie di fogli, siglati dal Rup, alcuni dei quali in bianco; vanno comunque inseriti anche questi nell'offerta?**

- **Il computo metrico estimativo alla voce A15021C non indica alcun quantitativo.**

**Risposta:** i problemi verificatisi sono stati risolti: è ora possibile procedere al pagamento del contributo all'AVCP.

Nella lista delle lavorazioni non sono state inserite le quantità per maggiore comodità degli operatori economici invitati a formulare offerta. Le quantità sono esplicitate nel computo metrico a base di gara e devono essere riportate anche nella lista.

I fogli in bianco, devono essere utilizzati dagli operatori economici per inserirvi quelle eventuali voci – non previste nel computo metrico a base di gara – che si rendano necessarie in relazione alle migliori tecniche offerte. Se non vi sono voci da aggiungere non è necessario introdurre anche i fogli bianchi nella busta.

**Quesito n. 6**

**1) La scrivente impresa è titolare di un certificato SOA categoria OS2 III; è possibile partecipare alla gara in raggruppamento temporaneo con altre imprese che non possiedono un certificato SOA, e che eventualmente sia qualificata in altre categorie (OG2)?**

**Risposta:** a norma dell'art. 37 comma 12 del d.lgs. 12.4.2006 n. 163 ciascun operatore economico invitato a formulare offerta ha facoltà di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

Per quanto concerne la composizione del raggruppamento, si rinvia a quanto prescritto dall'art. 92 del d.p.r. 5.10.2010 n. 207 e s.m.i., nonché dalla lettera di invito.